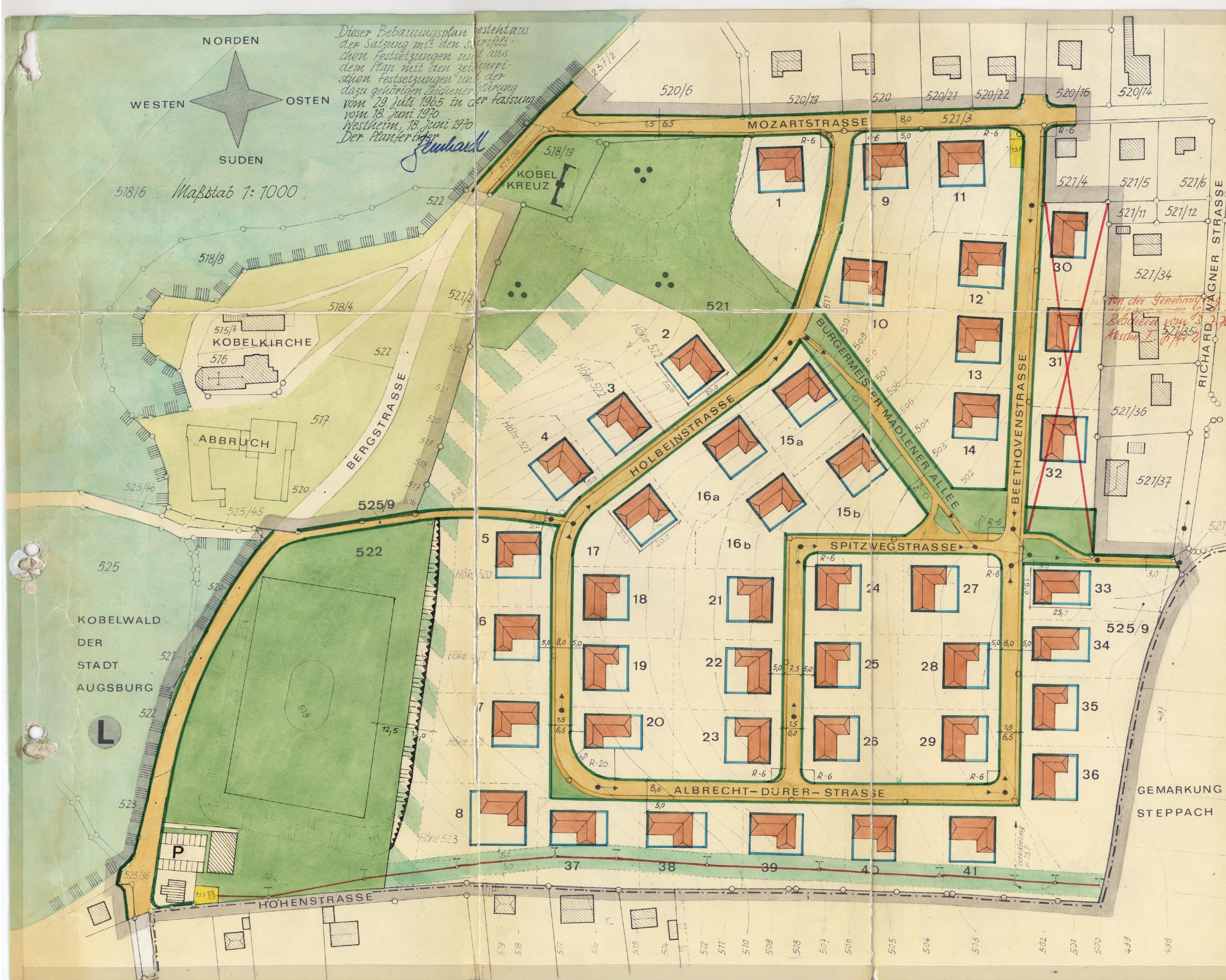




ZEICHNERKLÄRUNG

A für die Festsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- festzusetzende Straßen und Grünflächenbegrenzungslinie
- festzusetzende Baugrenzen
- Straßenverkehrsflächen und öffentliche Wegeflächen mit Breite der Straßen, Wege und Vorgartentflächen
- Bauweise: Erdgeschoss mit Walmdach, Dachneigung ca 26 Grad, Firststrichung
- Sportplatz
- Parkanlage
- Aupflanzungsflächen innerhalb der Baugebietstücke, § 13 der Satzung
- Höhe 520
- erweiterte Trafostation der LEW
- Böschung durch Auffüllung

B für die Hinweise

- bestehende Grundstücksgrenzen
- Flurstücksnummern
- Gemeindegrenze Westheim/Steppach
- vorhandene Wohn- und Nebengebäude
- Landschaftsschutzgebiet
- Höhenlinien
- Hauptabwasserleitung
- vorgesehene Masten für die Straßenbeleuchtung
- Trafostation mit 10 KV Freileitung der LEW im Schutzstreifen
- Waldflächen
- bestehende Grünanlagen

Fertigung für Landratsamt Gemeinde  
**Bebauungsplan der Gemeinde Westheim b. Augsburg Nr. B-10 für das Gebiet KOBELHANG**

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit Begründung gemäß § 2 Abs. 6 BBauG vom 8. September bis einschl. 7. Oktober 1965 im Rathaus der Gemeinde Westheim öffentlich ausgestellt.

Westheim b. Augsburg, den 18. Juni 1970  
[Signature] (Madlener) 1. Bgm.

Die Gemeinde Westheim b. Augsburg hat mit Beschluß des Gemeinderats vom 18. Juni 1970 den Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Westheim b. Augsburg, 18. Juni 1970  
[Signature] (Madlener) 1. Bgm.

Das Landratsamt Augsburg hat den Bebauungsplan mit Verfügung vom 3. Juli 1970 Nr. II/2 1-610-511 gemäß § 11 BBauG genehmigt.

Westheim b. Augsburg, 3. Juli 1970  
[Signature] (Madlener) 1. Bgm.

Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung vom 30. Juli 1971 einschl. 16. August 1971 im Rathaus der Gemeinde Westheim gemäß § 12 Abs. 1 BBauG öffentlich ausgestellt. Die Genehmigung und die Auslegung sind am 30. Juli 1971 öffentlich bekannt gemacht worden. Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Satz 3 BBauG rechtsverbindlich.

Westheim b. Augsburg, 23. Sept. 1971  
[Signature] (Mairack) 2. Bgm.

Genehmigt gemäß § 11 Satz 1 BBauG in Verbindung mit § 2 Nr. 2 der Verordnung vom 23. 10. 1968 (GVBl. S. 527) mit Beschluß des Landratsamtes Augsburg vom 3. Juli 1970  
Nummer IIIA-620-11  
Augsburg, den 3. Juli 1970  
Landratsamt  
[Signature]



rechtskräftiges Original!  
1. Änderung als Richtlinie beachten

**BEBAUUNGSPLAN NR. 8**